



Unsere Wohnbaugenossenschaft bietet über 1'600 preiswerte Wohnungen sowie einige Gewerbeobjekte verteilt auf 29 Siedlungen im Zürcher Stadtkreis 9 sowie Bezirk Dietikon. Der Immobilienbestand wird laufend mit hoher Eigenleistung unterhalten und mit zeitgemässen sowie situativ saniert und mit nachhaltigen Ersatzneubauten erneuert.

Wir suchen **per 1. August 2023** eine/n erfahren/n, engagierte/n und teamfähige/n

Teamleiter Unterhalt (Liegenschaften) 100% (w/m)

Ihr Aufgabengebiet

Sie verantworten zusammen mit den internen Hauswarten sowie externen Dienstleistern den fachgerechten Unterhalt sowie Werterhalt der Gebäude sowie Liegenschaften. Ihre Hauptaufgaben bestehen in der kostenbewussten Instandhaltung und Überwachung der gesamten Infrastruktur (Haustechnik und Installationen), Sie haben die personelle sowie fachliche Führung von 8 Hauswarten, optimieren die Energie- und Wasserversorgung und führen Projekten im Rahmen der Instandsetzung. Administrative Arbeiten (Korrespondenzen, Protokolle und Dokumentationen) sowie Kontakte zu Mitarbeitenden, Handwerkern und Genossenschaftern runden das umfangreiche Tätigkeitsfeld ab.

Ihr Profil

Für diese Aufgaben bringen Sie vorzugsweise eine Erstausbildung im Bereich Gebäudetechnik (Sanitär, HLK, Elektro o.ä.), Hochbauzeichner oder Immobilienbewirtschaftung mit technischem Flair mit und besitzen eine mehrjährige Erfahrung im Gebäudeunterhalt. Idealerweise haben Sie eine höhere Weiterbildung in den Bereichen Haustechnik, Energie, Unterhalt/Instandhaltung oder Bauleitung oder Erfahrungen in diesen Bereichen. Sie besitzen die Fähigkeiten, schnell auf die unterschiedlichsten Problemstellungen eingehen zu können und überzeugen durch wirtschaftliches sowie dienstleistungsorientiertes Denken und Handeln. Sie sind eine engagierte und teamfähige Persönlichkeit mit selbstständiger Arbeitsweise, gutem Verhandlungsgeschick und Organisationsvermögen.

Wir bieten Ihnen eine verantwortungsvolle und vielfältige Tätigkeit in einem spannenden Arbeitsumfeld. Unsere Mitarbeitenden profitieren von zeitgemässen Anstellungsbedingungen und guten Sozialleistungen.

Kontakt

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung über das Online-Formular im Inserat auf www.jobs.ch oder www.jobscout24.ch. Fachliche Auskunft erteilt Ihnen gerne Roman Stäger, Geschäftsführer, Tel. 044 406 87 10.